

**PROCÈS-VERBAL  
VILLAGE DE NORTH HATLEY  
24 JANVIER 2025**

À UNE SÉANCE EXTRAORDINAIRE du conseil municipal, tenue à la salle communautaire de l'Église Sainte-Élisabeth de North Hatley, à 11 h 30.

SONT PRÉSENTS les conseillers suivants :

- |                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| 1. Michel DESROSIERS | 4.                    |
| 2.                   | 5. VACANT             |
| 3. Danielle DUPRÉ    | 6. Andrew J PELLETIER |

ABSENT(S) : Elizabeth FEE, Carrol HALLER

FORMANT QUORUM sous la présidence de madame la mairesse Marcella Davis-Gerrish

EST AUSSI PRÉSENT monsieur Benoit Tremblay, Directeur général et monsieur Bruno Bélisle, directeur général adjoint

**L'avis de convocation a été signifié tel que requis par la loi, aux membres du Conseil qui ne sont pas présents à l'ouverture de la séance.**

**ORDRE DU JOUR**

1. Adoption de l'ordre du jour
2. Période de questions portant sur les sujets à l'ordre du jour
3. Octroi de contrat – Réalisation d'un plan directeur et stratégie de mise en œuvre
4. Levée de l'assemblée

2025-01-24.13

**ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**

MOI, ANDREW J PELLETIER, PROPOSE

QUE l'ordre du jour soit adopté tel que présenté.

**PÉRIODE DE QUESTIONS PORTANT SUR LES SUJETS À L'ORDRE DU JOUR**

INTERVENANTS	OBJETS
BENOIT LÉPINE 3045, CAPELTON	Q. Combien de soumissionnaires ont été sollicités pour cet appel d'offres?
	R. Affiché sur le SEAO – 20 à 25 firmes ont téléchargé l'appel d'offre. Sur ces firmes, à la clôture de l'appel d'offres 16 janvier à 11h00, 3 firmes ont déposées une offre.
	Q.
	R.

2025-01-24.14

**OCTROI DE CONTRAT – RÉALISATION D'UN PLAN DIRECTEUR ET STRATÉGIE DE MISE EN ŒUVRE**

- ATTENDU QUE la résolution 2024-09-09.11 mandatant la Direction générale de procéder à la recherche d'opportunités de financement privé et philanthropique pour la réalisation d'un plan directeur;
- ATTENDU QUE la Ottawa Community Foundation a annoncé son désir de pourvoir aux frais associés à la réalisation d'un plan directeur et sa stratégie de mise en œuvre;
- ATTENDU QUE la résolution 2024-10-07.25 mandatant la direction générale de procéder à un appel d'offres pour l'obtention de soumissions auprès de firmes spécialisées pour la réalisation d'un plan directeur et stratégie de mise en œuvre;
- ATTENDU QUE le devis d'appel d'offres a été publié sur la plateforme SÉAO conformément à la Politique de gestion contractuelle;

**PROCÈS-VERBAL  
VILLAGE DE NORTH HATLEY  
24 JANVIER 2025**

ATTENDU QUE la Municipalité a reçu 3 propositions conformes à la date de mise en clôture des soumissions, soit le 16 janvier 2024 à 11h;

ATTENDU QU' un comité citoyen chargé de l'analyse des soumissions s'est réuni le 20 janvier dernier afin de procéder à l'analyse des 3 soumissions reçues et que le comité a procédé à une recommandation à l'attention du conseil;

ATTENDU QUE les soumissions reçues étaient les suivantes :

Nom de la firme	Conformité	Pointage final	Rang	Montant tx inc	Commentaires
Domus Architecture – Design urbain	oui	11,29	1	121 298,63\$	
Équipe Vivace architecte / Affleck de la Riva architectes / Enclume, urbanisme / LGP, développement économique / Équipe Laurence, ingénierie	oui	7,40	2	179 941,62\$	
Écoterritoire	oui	-	-	-	N'a pas obtenu le pointage nécessaire pour l'ouverture de l'enveloppe de prix

MOI, DANIELLE DUPRÉ, PROPOSE

QUE le contrat soit octroyé à la firme Domus architecture – Design urbain au montant de 121 298,63\$ taxes incluses;

QUE le Directeur général et Greffier-trésorier soit mandaté à signer pour et au nom de la Municipalité les contrats relatifs au projet;

QUE la soumission reçue par la firme Domus architecture-Design urbain soit considérée comme étant le contrat officiel engageant la Municipalité envers la firme et vice versa;

QUE la Municipalité entreprenne dès aujourd'hui un appel de candidatures auprès des résidents de North Hatley pour la mise sur pied d'un comité de pilotage qui aura pour mandat de faire un suivi tout au long du projet;

QUE le comité de pilotage soit composé de 5 membres incluant deux (2) membres du Conseil et trois (3) résidents de North Hatley;

QUE l'appel de candidatures se déroule du 24 janvier 2025 au 31 janvier 2025;

QUE le comité de pilotage soit nommé par résolution lors de la séance du 3 février 2025.

VOTE POUR :		VOTE CONTRE :		ABSTENTION :	
ADOPTION :	ADOPTÉ				

**2025-01-24.15 LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE**

À , 11h36 les sujets apparaissant à l'ordre du jour ayant été traités;

MOI, MICHEL DESROSIERS, PROPOSE

Que la présente séance soit levée et fermée.

ADOPTÉE

**PROCÈS-VERBAL  
VILLAGE DE NORTH HATLEY  
24 JANVIER 2025**

---

Marcella Davis-Gerrish  
Mairesse

---

Benoit Tremblay  
Directeur général

Je, Marcella Davis-Gerrish, atteste que la signature du présent procès-verbal équivaut à la signature par moi de toutes les résolutions qu'il contient au sens de l'article 142 (2) du Code municipal.